

ПРОТОКОЛ № 2
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
Многоквартирного дома по адресу: г.Владимир
Ул.Безыменского, д.18Б

04 августа 2015г.

Г. Владимир

Дата проведения общего собрания: "04" августа 2015 г.
Место проведения: г.Владимир, ул.Безыменского, д.18-Б
Форма проведения: очная.
Время проведения: 19-00
Инициатор собрания: Фурносов Р.В., Бубнов А.Е.

Присутствуют собственники, обладающие 2824,7 голосами, что составляет 71 % от общего числа голосов (более 2/3 голосов собственников). Общее количество голосов собственников 3978,5 (100%).

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Поступило предложение избрать председателем собрания Фурносова Р.В., секретарем – Бубнова А.Е., собственникам, присутствующим на собрании, расписаться в листе регистрации, голосование по вопросам повестки дня производить путем поднятия рук, поручить председателю и секретарю собрания произвести подсчет голосов.

Голосовали: «за» 100%, «против» 0, «воздержались» 0

Решение: избрать председателем собрания Фурносова Р.В., секретарем – Бубнова А.Е., собственникам, присутствующим на собрании, расписаться в листе регистрации, голосование по вопросам повестки дня производить путем поднятия рук, поручить председателю и секретарю собрания произвести подсчет голосов.

Повестка дня общего собрания:

1. Принятие решения о способе формировании Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 18-Б по ул.Безыменского г.Владимира.
2. Принятие решения по размеру взноса собственниками помещений на проведение капитального ремонта многоквартирного дома № 18Б по ул.Безыменского г.Владимира.
3. Принятие решения о выборе владельца специального счета.
4. Принятие решения по перечню услуг и (или) работ, срокам проведения капитального ремонта общего имущества № 18Б по ул.Безыменского г.Владимира.

1. По первому вопросу повестки дня:

Поступило предложение выбрать способом формирования Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 18Б по ул.Безыменского г.Владимира на специальном счете.

Голосовали: «за» 100%, «против» 0, «воздержались» 0

Решили: формировать фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 18Б по ул.Безыменского г.Владимира на специальном счете.

2. По второму вопросу повестки дня:

Предложено утвердить размер взноса собственниками помещений на проведение капитального ремонта многоквартирного дома № 18Б по ул.Безыменского г.Владимира в минимальном размере - 6 руб.50 коп. с 1 кв.метра помещения.

Голосовали: «за» 100%, «против» 0, «воздержались» 0

Решили: утвердить размер взноса собственниками помещений на проведение капитального ремонта многоквартирного дома № 18Б по ул.Безыменского г.Владимира - 6 руб.50 коп. с 1 кв.метра помещения.

3. По третьему вопросу повестки дня:

Предложено выбрать владельцем специального счета Регионального оператора.

Голосовали: «за» 100%, «против» 0, «воздержались» 0

Решили: определить владельцем специального счета Регионального оператора.

4. По четвертому вопросу повестки дня:

Поступило предложение утвердить перечень услуг и (или) работ и сроки проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 18Б по ул.Безыменского г.Владимира (см.приложение № 1).

Голосовали: «за» 100%, «против» 0, «воздержались» 0.

Решили: утвердить перечень услуг и (или) работ и сроки проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 18Б по ул.Безыменского г.Владимира (см.приложение № 1).

Приложение:

1. Перечень услуг и (или) работ, сроки проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 18Б по ул.Безыменского г.Владимира.

Председатель собрания:

 Фурносов Р.В.

Секретарь собрания:

 Бубнов А.Е.

**Перечень услуг и (или работ), сроки проведения работ по капитальному ремонту
общего имущества многоквартирного дома № 18Б
по ул.Безыменского в г.Владимире**

№ №	Перечень услуг и (или) по проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома	Период выполнения работ (г.г.)
1	ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения;	2020-2025
2	ремонт или замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт;	2033-2035
3	ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю;	2017-2025
4	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;	2038-2043
5	Утепление и (или) ремонт фасада	2040-2043
6	установку коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа);	2016-2025
7	ремонт фундамента многоквартирного дома	2020-2025
8	разработка проектной документации для видов работ по капитальному ремонту, входящих в перечень работ и услуг по капитальному ремонту, утвержденный настоящей статьей, для которых подготовка проектной документации необходима в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности;	2015-2043
9	строительный контроль для указанных в настоящей статье видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в целях обеспечения их надлежащего качества.	2015-2043