



**ООО «ТеплоИнновации»**

Юр. Адрес: г. Владимир, ул. Коммунальный спуск, д. 1

E-Mail: volkov2103@gmail.com

Тел.: 7-(920)-628-80-46

Исх. № 2 от «12» апреля 2023 г.

Директору ООО «Наш-дом-3»

Матросову А. Ю.

Коммерческое предложение.

ООО «ТеплоИнновации» предлагает вашему вниманию коммерческое предложение по установке автоматической системы регулирования расхода теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха. Специалистом ООО «ТеплоИнновации» было проведено предварительный анализ вашего объекта на предмет установки системы автоматизации отопления.

На основании проведенного анализа установлено:

На объекте по адресу **Ул. Безыменского, д. 26** имеется:

1. Ввод ТС – 1, Ду=100мм  
Количество ИТП на объекте – 2 ИТП  
Тип присоединения системы отопления – Зависимая, элеваторная  
Регулятор ГВС – механический (необходима замена)  
Розлив Отопления – Верхний, присутствует балансировочная гребенка  
Температурный график отопления – 115/70 от котельной  
Тепловая нагрузка – 0,65 Гкалл/час
2. Водоподогреватель на ГВС – кожухотрубный, , требуется замена
3. Отопление – предварительный расчёт насосов Wilo Top-S 80/10 (2шт.) работающие попеременно.
4. Балансировка стояков отопления будет выполнена балансировочными кранами Broen Ballorex
5. Узел учета тепловой энергии – существующий ТМК20

В связи с вышеизложенным на объекте необходима установка системы автоматического регулирования системы отопления, для осуществления **качественного** регулирования системы отопления.

Установка системы автоматического регулирования подразумевает замену элеваторного узла на насосное смешение с автоматическим клапаном регулировки отопления, управляемым контроллером, регулирующего температуры на объекте согласно датчику наружного воздуха.

Погодозависимая автоматика ИТП позволяет зданию потреблять ровно столько тепла, сколько нужно в соответствии с погодными условиями, а также делать суточные и ночные снижения графиков отопления в общественных зданиях.

ОГРН 1203300007756

ИНН/КПП 3329098764/ 332901001

Р/с 40702810708510000678

к/с 30101810145250000411

БИК 044525411

Банк: ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО)





**ООО «ТеплоИнновации»**

Юр. Адрес: г. Владимир, ул. Коммунальный спуск, д. 1

E-Mail: volkov2103@gmail.com

Тел.: 7-(920)-628-80-46

**Так же, в случае, если работы будут производиться через Фонд Капитального ремонта, то наша компания гарантирует техническое сопровождение работ по возврату денежных средств на счёт дома по программе Фонда Энергосбережения!**

На основании заключения предлагаем выполнение следующих работ:

№ п/п	Наименование	Стоимость, руб.
1	Проектирование ИТП	40 000,00
2	Сантехнические работы по монтажу энергосберегающего оборудования на отопление: установка насосного узла, полная замена запорной арматуры, установка двух-ходового клапана на отопление и ГВС, а так же объединение двух ИТП в один.	769 000,00
3	Электро-монтажные работы и сборка щитов управления	240 000,00
4	Пуско-наладочные работы	40 000,00
5	Гидравлические испытания ИТП и сдача ИТП представителю теплоснабжающей организации.	15 000,00
6	Установка балансировочников Broen Ballogex на контур отопления	155 000,00
7	Замена бойлеров на Пластинчатые теплообменники марки «Этра» нагрузкой 300кВт (2 ступени)	480 900,00
Итоговая стоимость работ составит:		1 739 900,00руб.

\*Данная цена является ориентировочной, после заключения договора нашими специалистами будет составлена подробная проектно-сметная документация на каждый объект Заказчика по техническим условиям теплоснабжающей организации.

- Срок выполнения работ указанных в Таблице №1 – 50 рабочих дней.
- Гарантия качества на применяемое оборудование и материалы – согласно паспорта изготовителя, на монтажные и пуско-наладочные работы – 5 лет.
- Техническое обслуживание теплового пункта на 2 года всего 3000 рублей в месяц;

**Итоговая стоимость работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем (установке нового теплового пункта) составит 1 739 900,00руб**

С Уважением,  
Генеральный директор  
ООО «ТеплоИнновации»  
Волков А. В.



ОГРН 1203300007756  
ИНН/КПП 3329098764/ 332901001  
Р/с 40702810708510000678  
к/с 30101810145250000411  
БИК 044525411  
Банк: ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО)