

Отчет о деятельности по управлению многоквартирным домом по адресу:

г. Владимир, ул. Нижняя Дуброва, д. 34

за 2025 год

ООО "Компания "Наш дом-3"

(полное наименование лица, осуществляющего управление многоквартирным домом)

г. Владимир, ул. Студенческая, д. 18

(адрес места приема населения лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, по вопросам отчета)

ОГРН 1123328005998/ИНН 3328485601

(основной государственный регистрационный номер/идентификационный номер налогоплательщика)

Лицо, уполномоченное давать разъяснения по отчету:

ИП Андреев А.А., Управляющий

(фамилия, имя, отчество (при наличии), должность)

+7 (4922) 47-41-43, nash.dom-3@mail.ru

(номер телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, уполномоченного давать разъяснения по отчету)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, принадлежащих собственникам жилых и нежилых помещений (без учета помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома):

14 844,44 м2

Дата размещения отчета:

" 13 " марта 20 26 г.

1. За отчетный период выполнены следующие работы (оказаны следующие услуги) по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме:

п/п	Наименование работы (услуги)	Единица измерения работы	Цена (стоимость)	По перечню работ (услуг)		Выполнено	
				Количество единиц работы (оказанной услуги)	Стоимость работы (оказанной услуги), руб. (произведение граф 4 и 5)	Количество единиц работы (оказанной услуги)	Стоимость работы (оказанной услуги), руб. (произведение граф 4 и 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Содержание конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования дома	м2	79,20	14 844,44	1 175 679,65	14 844,44	1 175 679,65
2	Техническое обслуживание лифтов (тех.освидетельствование, страхование)	услуга	17 391,08	12,00	208 692,90	12,00	208 692,90
3	Техническое обслуживание газового оборудования	м2	3,07	14 844,44	45 613,51	14 844,44	45 613,51
4	Техническое обслуживание систем автоматического доступа	услуга	16 774,22	12,00	201 290,61	12,00	201 290,61
5	Проверка внутриквартирных вентиляционных каналов	м2	0,69	14 844,44	10 205,40	14 844,44	10 205,40
6	Уборка придомовой территории	м2	27,24	14 844,44	404 362,55	14 844,44	404 362,55
7	Уборка мест общего пользования	м2	28,56	14 844,44	423 957,21	14 844,44	423 957,21
8	Благоустройство (уход за зелеными насаждениями, покос травы, механизированная уборка снега, содержание отдельных видов благоустройства и МАФ и т.д.)	м2	9,60	14 844,44	142 479,18	14 844,44	142 479,18
9	Аварийно-ремонтное обслуживание	м2	21,60	14 844,44	320 639,90	14 844,44	320 639,90
ИТОГО				-	2 932 920,90	-	2 932 920,90

2. За отчетный период выполнены следующие работы по текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме:

Остаток (перерасход (сальдо) денежных средств на финансирование текущего ремонта на 1 января отчетного периода:

0,00 руб.

Общий объем денежных средств, подлежащий внесению собственниками помещений в многоквартирном доме в качестве платы за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в составе платы за содержание жилого помещения, за отчетный период:

516 586,51 руб.

Стоимость работ по текущему ремонту, выполненных за отчетный период:

1 107 859,43 руб.

Остаток (перерасход (сальдо) денежных средств на финансирование текущего ремонта на 31 декабря отчетного периода:
 -591 272,92 руб.

п/п	Наименование работы	Основание проведения работы	Стоимость работы по текущему ремонту общего имущества, руб	Объем выполненных работ с единицами измерения	Реквизиты акта выполненных работ или адрес сайта в информационнотелекоммуникационной сети «Интернет», где размещен такой акт, при наличии подписанного акта
1	2	3	4	5	6
1	устройство траншей в подвале для прокладки труб канализации (5 подъезд)	план работ на 2025 г.	9 840,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.
2	частичный косметический ремонт МОП (1, 5 подъезды - по этажам)	план работ на 2025 г.	62 684,39	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.
3	ремонт ворот в арке	осмотр МОП	2 460,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.
4	укрепление ливневых коробов по этажам (4 подъезд)	осмотр МОП	3 280,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.
5	частичный косметический ремонт МОП (4 подъезд - по этажам)	план работ на 2025 г.	38 651,20	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.
6	частичный косметический ремонт МОП (3 подъезд - по этажам)	план работ на 2025 г.	20 500,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.
7	ремонт освещения мест общего пользования (осмотр): светильник - 2 шт, светодиодная лампа 7 Вт - 1 шт	осмотр МОП	1 361,70	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.
8	частичный косметический ремонт МОП (2 подъезд - по этажам)	план работ на 2025 г.	45 100,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.
9	укрепление коробов технологических ниш (2 подъезд по этажам)	осмотр МОП	1 640,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.
10	ремонт системы видеонаблюдения в 5 подъезде	обращение собственника	4 900,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.
11	удаление надписей на стене (подъезд 4-5 этаж)	осмотр МОП	1 640,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.
12	ремонт внутримодовой инженерной системы водоснабжения (водомерный узел в подвале 5 подъезда): фильтр фланцевый DN65 PN16, чугун со сливной пробкой - 1 шт, счетчик холодной воды ТВСХ-65 - 1 шт, фланец 80 - 4 шт, тройник 40/20/40 - 2 шт, тройник 40/32/40 - 4 шт, уголок 40/90* - 4 шт, муфта переходная 40*32 вн/нар - 4 шт, муфта комб. 32*1 нар.р - 4 шт, муфта 40 - 6 шт	план работ на 2025 г.	28 694,26	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.
13	ремонт освещения мест общего пользования (5 подъезд 1-2 этаж): светодиодная лампа 7 Вт - 1 шт	осмотр МОП	97,55	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.
14	укрепление кровли козырка нежилого помещения ("9 плиток")	осмотр МОП	1 640,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.
15	ремонт внутримодовой инженерной системы: насос циркуляционный JEMIX WRS 32/8-180 - 1 шт	осмотр ВИС	6 891,20	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.
16	восстановление работоспособности домофона в 4 подъезде: замена БУД 430S блока управления домофона - 1 шт	обращение собственника	7 470,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.
17	регулировка ML на двери в 3 подъезде	обращение собственника	1 000,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.
18	укрепление кровельных парапетов в арке	осмотр МОП	3 280,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.
19	вскрытие полов в подвале (для проведения сантехнических работ)	план работ на 2025 г.	9 840,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.
20	бестраншейная замена выпуска канализационной трубы d=100 мм методом гидравлического разрушения на d=110, с учетом стоимости трубы ПЭ 100 SDR 17-110*6,6 (2 выпуска)	план работ на 2025 г.	49 200,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.
21	ремонт двери контейнерной площадки	осмотр МОП	1 950,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.
22	ремонт входной двери (4 подъезд)	осмотр МОП	820,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.
23	восстановление работоспособности домофона в 3 подъезде (обрыв кабеля 6 этаж)	обращение собственника	1 500,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.
24	ремонт освещения мест общего пользования (1 подъезд колясочная): светильник - 1 шт	осмотр МОП	632,08	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.

25	косметический ремонт МОП (5 подъезд)	план работ на 2025 г.	144 905,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.
26	ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения (водомерный узел, подвал): фильтр фланцевый DN65 PN16, чугун со сливной пробкой - 1 шт, счетчик холодной воды ТВСХ-65 1 шт, труба 110 L=0,25м - 2 шт, труба (патрубок) 110 компен. - 2 шт	план работ на 2025 г.	20 055,85	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.
27	ремонт ограждения газона (со стороны рынка "Слобода")	осмотр МОП	820,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.
28	ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения (замена вводного крана в кв. 78): кран шаровый 1/2 г/ш - 1 шт	обращение собственника	639,14	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.
29	ремонт тамбурной двери (5 подъезд)	осмотр МОП	1 640,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.
30	ремонт внутридомовой инженерной системы (тепловой узел): термометр биметаллический Экомера БТ-1-63.0..+120 63 мм - 12 шт	план работ на 2025 г.	7 620,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.
31	закрашивание надписей на фасаде (со стороны рынка Слобода)	осмотр МОП	820,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.
32	ремонт ограждения у рынка "Слобода"	осмотр МОП	3 230,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.
33	ремонт ограждения газона (со стороны рынка "Слобода")	осмотр МОП	3 183,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.
34	ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения (замена вводного крана в кв. 137): труба 32 - 1,5 м, резьба 15 - 1 шт, кран шаровый 1/2 - 1 шт	обращение собственника	831,10	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.
35	оплата юридических услуг за подачу искового заявления по взысканию задолженности по капитальному ремонту (кв.12, 48,76,97,159, нежилое помещение № 7)	обращение собственника	52 800,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.
36	заделка провала на отмостке (у арки)	осмотр МОП	2 360,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.
37	установка сетки на подвальное окно (3 подъезд)	осмотр МОП	730,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.
38	ремонт ограждения газона (со стороны рынка "Слобода")	осмотр МОП	1 680,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.
39	установка столбиков на парковке	осмотр МОП	3 540,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.
40	заделка провала на отмостке (у магазина Игрушки)	осмотр МОП	840,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.
41	ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения (течет стояк канализации в кв. 19): герметик силикон.универсальный 260 мл - 1 шт	обращение собственника	329,34	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.
42	полусферы - 2 шт, установка, покраска полусфер (парковка)	осмотр МОП	5 740,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.
43	ремонт входной двери (5 подъезд)	осмотр МОП	5 749,50	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.
44	ремонт освещения мест общего пользования (3 подъезд 8 этаж): светодиодная лампа 7 Вт - 3 шт	осмотр МОП	307,31	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.
45	оплата юридических услуг за подачу искового заявления по взысканию задолженности по капитальному ремонту (нежилое помещение № 2)	обращение собственника	8 400,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 31.08.2025 г.
46	косметический ремонт МОП (3 подъезд)	план работ на 2025 г.	144 905,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 26.01.2026 г.
47	смена замка на почтовом ящике (кв. 137)	осмотр МОП	1 830,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 26.01.2026 г.
48	ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения (замена стояка канализации в кв. 75, 79): манжет перех. 123/110 - 4 шт, труба 110*3,2*1000 - 6 шт, заглушка 110 - 4 шт, компенсатор 110 - 2 шт, крестовина 110/110/110/90* - 4 шт, переход 110*50 короткий - 2 шт, переход 110*50 - 2 шт, хомут мет.с шурупом 4 - 4 шт, отвод 50/90* - 2 шт, отвод 50/45* - 8 шт, тройник 50/50/45* - 2 шт, труба 50*1,8*500 - 4 шт, труба 50*1,8*250 - 2 шт, гофра для унитаза - 2 шт, сифон - 2 шт, крепление д/унитаза - 1 шт, смазка силиконовая 200 гр - 3 шт	обращение собственника	7 219,78	1 услуга	Акт выполненных работ от 26.01.2026 г.

49	ремонт плиты перекрытия в месте прохода трубопровода (кв. 75-79)	обращение собственника	12 974,80	1 услуга	Акт выполненных работ от 26.01.2026 г.
50	ремонт внутридомовой инженерной системы отопления (замена кранов на радиаторе отопления в кв. 145): кран с американкой 3/4 - 4 шт	обращение собственника	3 557,90	1 услуга	Акт выполненных работ от 26.01.2026 г.
51	восстановление работоспособности домофона в 3 подъезде (обрыв кабеля 7 этаж)	обращение собственника	1 200,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 26.01.2026 г.
52	ремонт освещения мест общего пользования (тепловой узел, подвал): светодиодная лампа 8 Вт - 4 шт	осмотр МОП	425,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 26.01.2026 г.
53	ремонт входной двери (3 подъезд)	осмотр МОП	1 040,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 26.01.2026 г.
54	ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения (замена кранов в подвале 3 подъезда): кран шаровый 1/2 - 2 шт	осмотр ВИС	947,25	1 услуга	Акт выполненных работ от 26.01.2026 г.
55	ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения (замена вводных кранов в кв. 83): кран шаровый 1/2 - 2 шт	обращение собственника	947,25	1 услуга	Акт выполненных работ от 26.01.2026 г.
56	вскрытие технологических коробов ливневой канализации для проведения сантехнических работ (3 подъезд 9 этаж, 4 подъезд 9 этаж)	осмотр МОП	1 680,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 26.01.2026 г.
57	ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения (ливневая канализация в 4 подъезде): хомут 110 - 1 шт, герметик универсальный 260 мл - 2 шт, смазка 200 мл - 1 шт, смазка 400 мл - 1 шт	осмотр ВИС	1 482,28	1 услуга	Акт выполненных работ от 26.01.2026 г.
58	вскрытие технологического короба ливневой канализации для проведения сантехнических работ (3 подъезд 9 этаж)	осмотр МОП	1 680,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 26.01.2026 г.
59	проверка вентиляции: выезд по индивидуальной заявке кв. 19 - 1 шт	обращение собственника	990,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 26.01.2026 г.
60	укрепление столбика ограждения на тротуаре у арки	осмотр МОП	1 680,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 26.01.2026 г.
61	закрытие технологических коробов ливневой канализации после проведения сантехнических работ (3 подъезд 9 этажа, 4 подъезд 5 этаж)	осмотр МОП	3 488,08	1 услуга	Акт выполненных работ от 26.01.2026 г.
62	ремонт освещения мест общего пользования (подвал 2 подъезда, 3 подъезд вход): светодиодная лампа 8 Вт - 6 шт, светильник - 1 шт	осмотр МОП	1 343,75	1 услуга	Акт выполненных работ от 26.01.2026 г.
63	ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения (подвал 2 подъезда - стояк ГВС): кран шаровый 1/2 г/г - 1 шт	осмотр ВИС	812,50	1 услуга	Акт выполненных работ от 26.01.2026 г.
64	отключение и подключение водопровода - 2 шт	план работ на 2025 г.	8 000,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 26.01.2026 г.
65	ремонт внутридомовой инженерной системы (подвал): отвод 89 - 1 шт, труба 89 - 4 м, кран шаровый 1/2 г/г - 1 шт	план работ на 2025 г.	5 166,30	1 услуга	Акт выполненных работ от 26.01.2026 г.
66	ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения (подвал 3 подъезда): кран шаровый 1 - 4 шт, кран шаровый 3/4 - 4 шт, кран шаровый 1/2 - 10 шт, муфта комб. 25*3/4 - 4 шт, муфта комб. 32*1 - 8 шт, труба 25 - 4 м, труба 32 - 4 м, хомут 4 - 1 шт, фланец 65*16 - 8 шт	план работ на 2025 г.	26 663,25	1 услуга	Акт выполненных работ от 26.01.2026 г.
67	косметический ремонт тамбуров на 1 этажах (1-5 подъезд)	план работ на 2025 г.	31 887,45	1 услуга	Акт выполненных работ от 26.01.2026 г.
68	ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения (1 подъезд подвал): кран шаровый 1г/г - 4 шт, муфта комб. 32*1 - 12 шт, кран шаровый 3/4 - 1 шт, муфта комб. 25*3/4 - 5 шт, тройник 32*20*32 - 8 шт, тройник 25*20*25 - 4 шт, кран шаровый 1/2 - 10 шт, муфта комб. 20*1/2 - 10 шт	план работ на 2025 г.	16 780,26	1 услуга	Акт выполненных работ от 26.01.2026 г.
69	ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения (технический этаж): кран шаровый 1г/г - 7 шт, сгон 25 - 7 шт, контргайка 25 - 7 шт, муфта 25 - 7 шт, резьба 25 - 10 шт, резьба 15 - 6 шт, кран шаровый 1/2 - 6 шт, лен сан.тех.имп.коса 200 гр - 2 шт, тройник 32/25/32 - 10 шт, опора 25 - 10 шт	план работ на 2025 г.	14 943,98	1 услуга	Акт выполненных работ от 26.01.2026 г.

70	ремонт освещения мест общего пользования (технический этаж, подвал): светодиодная лампа 8 Вт - 66 шт, розетка - 1 шт	осмотр МОП	7 225,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 26.01.2026 г.
71	ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения (технический этаж): сгон 32 - 4 шт, контргайка 32 - 4 шт, муфта 32 - 4 шт, кран шаровый 1 1/4 - 4 шт, кран шаровый 1/2 - 3 шт, резьба 32 - 6 шт, резьба 15 - 4 шт	план работ на 2025 г.	10 005,60	1 услуга	Акт выполненных работ от 26.01.2026 г.
72	ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения (замена вводных кранов в кв. 41): кран шаровый 1/2 - 2 шт	обращение собственника	1 016,90	1 услуга	Акт выполненных работ от 26.01.2026 г.
73	ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения (подвал): сгон 25 - 7 шт, контргайка 25 - 7 шт, муфта 25 - 7 шт, кран шаровый 1 - 7 шт, резьба 25 - 3 шт, резьба 15 - 7 шт, кран шаровый 1/2 - 7 шт	план работ на 2025 г.	13 965,03	1 услуга	Акт выполненных работ от 26.01.2026 г.
74	ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения (технический этаж 2 подъезда - стояк ГВС): кран шаровый 1 - 2 шт, сгон 25 - 2 шт, контргайка 25 - 2 шт, муфта 25 - 2 шт, резьба 25 - 1 шт	план работ на 2025 г.	2 947,26	1 услуга	Акт выполненных работ от 26.01.2026 г.
75	демонтаж столбиков ограждения гостевой парковки (по предписанию)	осмотр МОП	840,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 26.01.2026 г.
76	соединение частей парапетов между собой над 3 подъездом со стороны главного фасада; усиление	осмотр МОП	6 100,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 26.01.2026 г.
77	мобильная связь (ворота)	абонентское обслуживание	1 680,00	4 услуги	Акт выполненных работ от 26.01.2026 г.
78	ремонт внутридомовой инженерной системы отопления (течет батарея в кв. 151): сгон 20 - 1 шт, контргайка 20 - 1 шт, пробка радиаторная 20 - 1 шт	обращение собственника	178,96	1 услуга	Акт выполненных работ от 26.01.2026 г.
79	оплата юридических услуг за подачу искового заявления по взысканию задолженности по	обращение собственника	21 000,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 26.01.2026 г.
80	косметический ремонт МОП (4 подъезд)	план работ на 2025 г.	147 231,41	1 услуга	Акт выполненных работ от 26.01.2026 г.
81	ремонт освещения мест общего пользования (технический этаж, 1 подъезд 1 этаж): светодиодная лампа 8 Вт - 3 шт	осмотр МОП	318,75	1 услуга	Акт выполненных работ от 26.01.2026 г.
82	ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения (замена кранов на стояках ГВС и ХВС): кран шаровый 1 - 4 шт, кран шаровый 3/4 - 1 шт, кран шаровый 1/2 - 10 шт, муфта комб. 32*1 - 8 шт, муфта комб. 25*3/4 - 4 шт, тройник 32/20/32 - 4 шт, тройник 25/20/25 - 1 шт, труба 32 - 2,67 м, труба 25 - 1,5 м, труба 20 - 1,8 м	план работ на 2025 г.	15 494,22	1 услуга	Акт выполненных работ от 26.01.2026 г.
83	установка столбиков ограждения на парковке	осмотр МОП	6 720,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 26.01.2026 г.
84	ремонт входных дверей (2 подъезд)	осмотр МОП	4 210,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 26.01.2026 г.
85	ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения (замена кранов на техническом этаже на стояке ГВС): кран шаровый 1 - 5 шт, труба 25 - 4 м, сгон 25 - 5 шт, контргайка 25 - 5 шт, муфта 25 - 5 шт, резьба 15 - 1 шт, кран шаровый 1/2 - 1 шт	план работ на 2025 г.	3 535,76	1 услуга	Акт выполненных работ от 26.01.2026 г.
86	ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения (1 подъезд технический этаж): заглушка 1/2 - 5 шт	план работ на 2025 г.	243,44	1 услуга	Акт выполненных работ от 26.01.2026 г.
87	ремонт ящика под спам-макулатуру (1 подъезд)	осмотр МОП	749,67	1 услуга	Акт выполненных работ от 26.01.2026 г.
88	ремонт входной двери (1 подъезд)	осмотр МОП	1 460,00	1 услуга	Акт выполненных работ от 26.01.2026 г.
ИТОГО			1 107 859,43	-	-

3. Стоимость услуг по управлению многоквартирным домом, оказанных за отчетный период: 758 847,77 руб.

4. Сведения о претензионно-исковой работе в отношении собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, имеющих задолженность по оплате за жилое помещение и (или) коммунальные услуги:

п/п	Количество направленных претензий потребителям-должникам	Количество направленных исковых заявлений, заявлений на выдачу судебного приказа	Общая сумма поступивших денежных средств по исковым заявлениям и судебным приказам, поданным в отчетном периоде и исполненным в принудительном порядке, в том числе исполненным после отчетного периода
1	2	3	4
1	20	17	21 033,44

5. Сведения о начислениях лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, собственникам и нанимателям помещений в многоквартирном доме за выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, в том числе за оказанные дополнительные услуги (оказываемые на основании решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме), о поступлении средств от собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме за указанные работы (услуги) за отчетный период:

№ п/п	Вид платежа	Задолженность на начало отчетного периода, руб.	Размер начисленных средств, руб.	Размер поступивших средств, руб.	Задолженность на 1 января периода, следующего за отчетным, руб.
1	2	3	4	5	6
1	Платежи собственников помещений в многоквартирном доме	604 226,88	4 963 694,55	4 883 425,26	684 496,17
2	Платежи нанимателей помещений в многоквартирном доме	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО		604 226,88	4 963 694,55	4 883 425,26	684 496,17